



## AVVISO PUBBLICO

### PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO (DGR 5292/2025)

#### **Comuni a cui è destinata la misura**

Il contributo può essere richiesto dai richiedenti che presentano i requisiti di cui al presente avviso e residenti nei Comuni dell'Ambito Territoriale di Dalmine.<sup>1</sup>

#### **Finalità**

Finalità della misura regionale è sostenere i nuclei familiari che si trovano in difficoltà nel pagamento del canone di locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6) in disagio economico o in condizioni di particolare vulnerabilità, per contenere il fenomeno degli sfratti per morosità incolpevole.

Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap).

#### **Attività previste**

La misura prevede l'erogazione di un contributo al proprietario per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

#### **Massimale di contributo**

L'importo del contributo è fino a 3 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.000,00 ad alloggio/contratto.

#### **Obiettivi**

Il contributo previsto è finalizzato a rispondere alle seguenti situazioni di criticità:

- Incrementare il reperimento di nuove soluzioni abitative temporanee per emergenze abitative;
- Alleviare il disagio delle famiglie che si trovano in situazione di morosità incolpevole iniziale nel pagamento del canone di locazione;
- Sostenere temporaneamente nuclei familiari che sono proprietari di alloggio "all'asta", a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate di mutuo, per nuove soluzioni abitative in locazione;

#### **Destinatari**

I nuclei familiari supportati devono possedere i seguenti requisiti:

- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere proprietari di alloggio che soddisfi le esigenze del nucleo familiare;
- avere un ISEE ordinario o corrente max fino a € 10.140.00;
- essere residenti in un alloggio in locazione, regolarmente registrato, da almeno sei mesi alla data di presentazione della domanda.

<sup>1</sup> Azzano S.Paolo, Boltiere, Ciserano, Comun Nuovo, Curno, Dalmine, Lallio, Levate, Mozzo, Osio Sopra, Osio Sotto, Stezzano, Treviolo, Urgnano, Verdello, Verdellino e Zanica

e. presenza di una delle seguenti situazioni:

- perdita del posto di lavoro a seguito di licenziamento
- mancato rinnovo dei contratti a termine
- cessazione di attività libero-professionali (dimostrabile dalla chiusura fiscale dell'attività)
- malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare con eventuale aumento significativo delle spese

In analogia ad altre misure di sostegno alla locazione sono previste le seguenti ulteriori condizioni:

- che l'alloggio in locazione, sito in Lombardia, non è incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, e ha una superficie utile interna non superiore a 110 mq (maggiorata del 10% per ogni componente il nucleo familiare dopo il quarto)
- che nessun componente del nucleo familiare indicato ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliare realizzata con contributi pubblici, o ha usufruito di finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici;
- di non aver ottenuto l'assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale, salvo i casi previsti all'art. 3 dell'allegato 1 alla DGR n. 3495/2015;
- di non aver ottenuto l'assegnazione in godimento di unità immobiliari da parte di cooperative edilizie a proprietà in divisa, salvo i casi previsti all'art. 3 dell'allegato 1 alla DGR n. 3495/2015.

Possono presentare richiesta anche i cittadini che in passato hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate precedentemente dall'Ambito Territoriale.

I destinatari delle misure non devono essere beneficiari dell'Assegno di Inclusione.

#### **Modalità di accesso:**

Le domande devono essere presentate al Comune di residenza presso l'Ufficio servizi sociali negli orari di apertura - a partire **dal 1° marzo 2026**, fino a esaurimento dei fondi regionali assegnati alla misura (€ 38.328,00), salvo eventuale successiva integrazione a seguito di nuove assegnazioni.

Il modulo di richiesta è disponibile on-line sul sito dell'Azienda Speciale Consortile Dalmine Sociale ([www.dalminesociale.it](http://www.dalminesociale.it)) e sui siti internet dei Comuni di residenza.

Le condizioni di ammissibilità alla misura dovranno essere accertate con istruttoria redatta in forma scritta da parte del Comune di residenza. In particolare, al fine di poter evitare situazioni anomale è necessario che gli enti verifichino che vi sia una situazione accertata di difficoltà economica, anche attraverso la produzione di idonea documentazione (es. buste paga, Isee corrente, ecc.).

La domanda potrà essere presentata on line agli indirizzi dei servizi sociali dei Comuni interessati<sup>2</sup>, a partire dalla data di cui sopra.

#### **Documentazione da presentare:**

(scheda fac-simile allegato 1)

- a) Domanda indicante gli estremi anagrafici del familiare richiedente e dichiarazione di possesso dei requisiti richiesti;
- b) Dichiarazione ISEE ordinario o corrente D.Lgs. 159/2013;
- c) dichiarazione del proprietario;

**Si precisa che la domanda dovrà essere presentata completa di tutta la documentazione, pena l'esclusione della richiesta.**

#### **Risorse a disposizione**

Il fondo messo a disposizione per il sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione è pari ad € 38.328,00; tale importo costituisce limite al numero di richieste che potranno essere soddisfatte fino esaurimento delle risorse, con ammissione in base alla data di presentazione (fa fede la data

<sup>2</sup> Si veda elenco allegato

di protocollo di trasmissione della domanda completa all'Azienda Speciale Consortile Dalmine Sociale da parte del Comune di residenza)<sup>3</sup>.

### **Liquidazione del contributo**

Il contributo ammissibile nella misura di 3 mensilità di canone, e comunque non oltre € 1.000,00 ad alloggio/contratto, sarà erogato direttamente al proprietario da parte dell'Azienda Speciale Consortile Dalmine Sociale.

### **Informativa sul trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D.Lgs n.163/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del Regolamento Europeo Privacy UE/2016/679, i dati acquisiti in esecuzione del presente avviso vengono utilizzati per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale essi vengono comunicati.

Secondo normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e di tutela della riservatezza e dei diritti delle persone.

Il titolare del trattamento dei dati è l'Azienda Speciale Consortile Dalmine Sociale e i Comuni afferenti all'Ambito.

Il trattamento dei dati sarà effettuato con modalità cartacea e informatizzata.

Dalmine, 10 febbraio 2026

**IL DIRETTORE**  
**Mauro Cinquini**

Documento firmato digitalmente

<sup>3</sup> La domanda deve essere trasmessa all'Azienda, completa di tutta la documentazione richiesta, entro cinque lavorativi dalla data di protocollo di presentazione della richiesta; qualora le domande risultassero incomplete la data di riferimento per l'accoglienza delle istanze è la data del protocollo di trasmissione all'Azienda delle integrazioni.

## Allegato: Elenco indirizzi Enti di riferimento:

<b>Comune</b>	<b>Sito internet</b>	<b>Sede ufficio servizi sociali</b>	<b>Telefono</b>	<b>Indirizzo mail (a cui inviare le domande)</b>
AZZANO SAN PAOLO	<a href="http://www.comune.azzanosanpaolo.bg.it">www.comune.azzanosanpaolo.bg.it</a>	P.zza IV Novembre, 23 Azzano BG	035 532284	<a href="mailto:servizi.sociali@comune.azzanosanpaolo.bg.it">servizi.sociali@comune.azzanosanpaolo.bg.it</a>
BOLTIERE	<a href="http://www.comune.boltiere.bg.it">www.comune.boltiere.bg.it</a>	Via Don G.Carminati, 2 Boltiere BG	035 806161-int.3	<a href="mailto:servizisociali@comune.boltiere.bg.it">servizisociali@comune.boltiere.bg.it</a>
CISERANO	<a href="http://www.comune.ciserano.bg.it">www.comune.ciserano.bg.it</a>	Piazza Papa Giovanni XXIII, 29 Ciserano BG	035 4810980	<a href="mailto:servizisociali@comune.ciserano.bg.it">servizisociali@comune.ciserano.bg.it</a>
COMUN NUOVO	<a href="http://www.comunnuovo.bg.it">www.comunnuovo.bg.it</a>	Piazza A. De Gasperi, 10 Comun Nuovo BG	035 595043	<a href="mailto:associale@comune.comunnuovo.bg.it">associale@comune.comunnuovo.bg.it</a>
CURNO	<a href="http://www.comune.curno.bg.it">www.comune.curno.bg.it</a>	Piazza Giovanni XXIII, 18 Curno	035 603040	<a href="mailto:servizisociali@comune.curno.bg.it">servizisociali@comune.curno.bg.it</a>
DALMINE	<a href="http://www.comune.dalmine.bg.it">www.comune.dalmine.bg.it</a>	via Asilo, 4 Dalmine BG	035 6224877	<a href="mailto:sportellosociale@comune.dalmine.bg.it">sportellosociale@comune.dalmine.bg.it</a>
LALLIO	<a href="http://www.comune.lallio.bg.it">www.comune.lallio.bg.it</a>	via S.Bernardino, 16 Lallio BG	035 2059011 035 2059031	<a href="mailto:protocollo@comune.lallio.bg.it">protocollo@comune.lallio.bg.it</a>
LEVATE	<a href="http://www.comune.levate.bg.it">www.comune.levate.bg.it</a>	Piazza Roma, 13 Levate BG	035 594143	<a href="mailto:assistente.sociale@comune.levate.bg.it">assistente.sociale@comune.levate.bg.it</a>
MOZZO	<a href="http://www.comune.mozzo.bg.it">www.comune.mozzo.bg.it</a>	via Piatti, 28 Mozzo BG	035 4556670	<a href="mailto:serviziapersona@comune.mozzo.bg.it">serviziapersona@comune.mozzo.bg.it</a>
OSIO SOPRA	<a href="http://www.comune.osiosopra.bg.it">www.comune.osiosopra.bg.it</a>	P.zza G.Garibaldi, 1 Osio Sopra BG	035 500121	<a href="mailto:sociale@comune.osiosopra.bg.it">sociale@comune.osiosopra.bg.it</a>
OSIO SOTTO	<a href="http://www.comune.osiosotto.bg.it">www.comune.osiosotto.bg.it</a>	via Cavour, 6/A Osio Sotto BG	035 4185909	<a href="mailto:servizi_sociali@comune.osiosotto.bg.it">servizi_sociali@comune.osiosotto.bg.it</a>
STEZZANO	<a href="http://www.comune.stezzano.bg.it">www.comune.stezzano.bg.it</a>	Piazza Libertà, 27 Stezzano BG	035 4545368	<a href="mailto:servizisociali@comune.stezzano.bg.it">servizisociali@comune.stezzano.bg.it</a>
TREVILOLO	<a href="http://www.comune.treviolo.bg.it">www.comune.treviolo.bg.it</a>	viale Papa Giovanni XXIII, 40 Treviolo BG	035 690723	<a href="mailto:ufficio.servizisociali@comune.treviolo.bg.it">ufficio.servizisociali@comune.treviolo.bg.it</a>
URGNANO	<a href="http://www.urnano.eu">www.urnano.eu</a>	via C.Battisti, 74 Urganò BG	035 4871548	<a href="mailto:protocollo@comune.urnano.eu">protocollo@comune.urnano.eu</a>
VERDELLINO	<a href="http://www.comune.verdellino.bg.it">www.comune.verdellino.bg.it</a>	P.zza Don Martinelli, 1 Verdellino BG	035 4182811 035 4182818	<a href="mailto:servizi.sociali@comune.verdellino.bg.it">servizi.sociali@comune.verdellino.bg.it</a> <a href="mailto:assistentesociale@comune.verdellino.bg.it">assistentesociale@comune.verdellino.bg.it</a>
VERDELLO	<a href="http://www.comune.verdello.bg.it">www.comune.verdello.bg.it</a>	via Cavour, 23/A Verdello BG	035 0690511	<a href="mailto:servizisociali@comune.verdello.bg.it">servizisociali@comune.verdello.bg.it</a>
ZANICA	<a href="http://www.comune.zanica.bg.it">www.comune.zanica.bg.it</a>	via Roma, 35 Zanica BG	035 4245811	<a href="mailto:sociali@comune.zanica.bg.it">sociali@comune.zanica.bg.it</a>