



## MODULO DI RICHIESTA



### Sostegno del mantenimento dell'alloggio in locazione nel mercato privato anche in relazione alle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria COVID-19 nell'anno 2022

(finanziata con DGR 5395/2021- approvato con DGC 138/2022)

Il sottoscritto (cognome e nome) \_\_\_\_\_

- codice fiscale

- data di nascita

- comune di nascita \_\_\_\_\_ Prov

- stato estero di nascita \_\_\_\_\_

- comune di residenza **Azzano San Paolo (BG)**

- indirizzo (via e n.civico) \_\_\_\_\_

- telefono (\*) \_\_\_\_\_ email (\*) \_\_\_\_\_

#### CHIEDE

di poter beneficiare del contributo finalizzato al sostegno del mantenimento dell'alloggio in locazione, anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria COVID-19 (finanziata con fondi economici DGR 5395/2021)

#### DICHIARA

**ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:**

- di avere già usufruito negli anni precedenti di aiuti economici a sostegno della locazione: SI  NO  **(se percepiti nel corso del 2022 la domanda viene esclusa)**
- di essere, alla data di presentazione della domanda, titolare di contratto di locazione stipulato in data ...../...../....., con decorrenza dal ...../...../..... al ...../...../.....
- che il contratto è registrato presso l'Agenzia delle Entrate SI  NO
- estremi di registrazione del contratto.....
- di non essere sottoposto a **sfratto** o a **procedure di rilascio dell'abitazione**;
- che il contratto di locazione è relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale, sita in Lombardia e occupata alla data di apertura del presente bando a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del dichiarante, del suo nucleo familiare anagrafico e dei soggetti a loro carico ai fini IRPEF, da **almeno sei mesi** alla data di presentazione della presente domanda;

- che il canone mensile di locazione è pari ad € ..... di cui € ..... destinati alle spese condominiali;
- che l'alloggio in locazione, sito in Lombardia, non è incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, e ha una superficie utile interna non superiore a 110 mq (maggiorata del 10% per ogni componente il nucleo familiare dopo il quarto)
- che nessun componente del nucleo familiare indicato ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliare realizzata con contributi pubblici, o ha usufruito di finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici;
- che nessun componente del nucleo familiare indicato è titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento su unità immobiliare sita in Lombardia e adeguata alle esigenze del nucleo familiare;
- di non aver ottenuto l'assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale, salvo i casi previsti all'art. 3 dell'allegato 1 alla DGR n. 3495/2015;
- di non aver ottenuto l'assegnazione in godimento di unità immobiliari da parte di cooperative edilizie a proprietà in divisa, salvo i casi previsti all'art. 3 dell'allegato 1 alla DGR n. 3495/2015;
- di essere residente in questo Comune alla data di presentazione della domanda;
- di non essere titolari di contratti di affitto "con acquisto a riscatto";
- di essere in possesso di attestazione ISEE ORDINARIO o CORRENTE in corso di validità  
(limite max previsto: € 20.000,00) valore ISEE € \_\_\_\_\_,\_\_\_\_  
n° attestazione: INPS-ISEE-2022-\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_ (es: INPS-ISEE-2022-99999999A-00)
- che nessun componente del nucleo familiare indicato ha già presentato altra domanda per il medesimo contributo.
- di essere beneficiario della misura statale Reddito di Cittadinanza: **SI**  **NO**   
In caso di risposta positiva, il contributo RdC è comprensivo di quota prevista per la locazione:  
**SI**  nell'entità di € ...../mese **NO**
- di essere a conoscenza che il Comune di residenza procederà, ai sensi della normativa vigente, ad effettuare controlli sulle domande presentate, al fine di verificare le informazioni dichiarate nella presente dichiarazione ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e dei D.Lgs. 109/1998 e 130/2000. Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procederà alla revoca del beneficio e alla riscossione delle somme indebitamente percepite presso il richiedente;

**Ai fini della determinazione della graduatoria** dichiara:

- di trovarsi in una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria per COVID-19 concretizzatesi a decorrere dal 01 gennaio 2021 fino al 31 marzo 2022:
  - perdita del posto di lavoro
  - consistente riduzione dell'orario di lavoro, che comporti una riduzione di reddito (il calo è rilevabile dall'ISEE CORRENTE)
  - mancato rinnovo dei contratti lavorativi a termine
  - cessazione di attività libero-professionali (dimostrabile dalla chiusura fiscale dell'attività)
  - malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare con eventuale aumento significativo delle spese
  - riduzione pensione (da dimostrare allegando relativa documentazione)

che il verificarsi della/e condizione/i sopra indicata determina una **riduzione** della capacità reddituale nella misura di **almeno del 20%**, come da documentazione allegata e come indicato nella seguente tabella:

Fonti di reddito familiare <u>antecedenti</u> la riduzione (mese di ..... 2021)		Fonti di reddito familiare <u>dopo</u> la riduzione (mese di ..... 2022)	
Fondi di reddito	Importo mese	Fondi di reddito	Importo mese
Reddito da lavoro dipendente	€	Reddito da lavoro dipendente	€
Reddito da lavoro autonomo	€	Reddito da lavoro autonomo	€
Altro	€	Altro	€
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>Totale</b>	<b>€</b>

Altre annotazioni:

---



---



---

- di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui sopra oppure che l'eventuale condizione si è verificata prima del 01 gennaio 2021.

Specificare la propria situazione economica:

---



---



---

**Il sottoscritto** dichiara di essere a conoscenza delle norme e criteri dell'Avviso Pubblico relativo al contributo in oggetto e di accettarne tutti i contenuti, dichiarando di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati, nonché la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

**Il sottoscritto** inoltre

### **AUTORIZZA**

l'Amministrazione Comunale di Azzano San Paolo ad erogare l'importo del contributo direttamente al proprietario di casa utilizzando il codice IBAN indicato nella sua dichiarazione (allegato 1)

Data

.....

IL DICHIARANTE

.....

#### **DA ALLEGARE:**

1. copia carta identità e (per cittadini stranieri) idoneo titolo di soggiorno;
2. autorizzazione a versare il contributo direttamente al proprietario di casa
3. dichiarazione del proprietario
4. documentazione attestante il possesso dei criteri preferenziali
5. contratto di locazione registrato presso l'Agenzia delle Entrate (con ricevuta di registrazione);



Comune di Azzano San Paolo  
Provincia di Bergamo

**Espressione del consenso al trattamento dei dati personali**  
*A norma del Regolamento UE 679/2016 e  
del Codice della Privacy italiano, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018*

Questa amministrazione, esclusivamente per finalità istituzionali e per obbligo di legge e regolamento esegue svariati trattamenti di dati personali.

La titolarità di questi trattamenti è dell'Amministrazione Comunale. Ogni singolo trattamento sarà eseguito sotto la responsabilità diretta di soggetti, a ciò appositamente designati a mente dell'art. 2 quaterdecies del Codice della Privacy italiano, come integrato dal D.lgs. 101/2018.

Questa amministrazione ha nominato **Responsabile Comunale della Protezione dei Dati Personali**, a cui gli interessati possono rivolgersi per tutte le questioni relative al trattamento dei loro dati personali e all'esercizio dei loro diritti derivanti dalla normativa nazionale e comunitaria in materia di protezione dei dati personali:

Luigi Mangili Via San Vincenzo de' Paoli 9 – 24023 Clusone (BG)  
Indirizzo mail/PEC: dpo-cloudassistance@pec.it Telefono: 800 121 961

I dati sono trattati in **modalità cartacea**, quando sono raccolti in schedari debitamente custoditi, o **Informatica**, mediante memorizzazione in un apposito data-base, gestito con apposite procedure informatiche. In entrambi i casi l'accesso è riservato al solo personale appositamente designato del trattamento.

La **raccolta** di questi dati personali è per questa Amministrazione Comunale **obbligatoria**, in quanto trattasi di un trattamento di dati personali effettuato per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri a mente dell'art. 2-ter del Codice della Privacy italiano, come integrato dal D.lgs. 101/2018. Un eventuale rifiuto al conferimento volontario dell'interessato determina l'obbligo dell'acquisizione d'ufficio del dato.

I dati raccolti **non possono essere ceduti, diffusi o comunicati a terzi**, che non siano a loro volta una Pubblica Amministrazione, o aziende nominate quali responsabili esterni ai sensi dell'art.28 e seguenti del Regolamento generale sulla protezione dei dati (RGDP UE-2016/679), salvo le norme speciali in materia di certificazione ed accesso documentale o generalizzato. Per ogni comunicazione del dato a terzo che non sia oggetto di certificazione obbligatoria per legge o che non avvenga per finalità istituzionali nell'obbligatorio scambio di dati tra PA, l'interessato ha diritto a ricevere una notifica dell'istanza di accesso da parte di terzi e in merito alla stessa di controdedurre la sua eventuale contrarietà al trattamento.

Rispetto alla eventuale raccolta e all'archiviazione di dati personali appartenenti a particolari categorie (già definiti come "sensibili") o dati genetici e biometrici o dati relativi a condanne penali e reati (art. 9 e 10 del Reg.UE), dette operazioni saranno eseguite solo con la più stretta osservanza delle norme di riferimento.

A seguito della consultazione del sito istituzionale di questa amministrazione è possibile che avvenga la raccolta automatica di dati personali, ma mai questi dati potranno servire all'identificazione dei cittadini, senza il loro previo consenso espresso. Detti trattamenti automatizzati per mezzo dell'utilizzo del sito web istituzionale sono impliciti nell'uso dei protocolli di comunicazione di Internet.

**Espressione del consenso al trattamento dei dati personali**

Il/la sottoscritto/a .....

nato a ..... il ...../...../.....

dopo aver letto la su estesa informativa:

dà il consenso al trattamento dei propri dati personali e allega copia del proprio documento di identità

nega il consenso al trattamento dei propri dati personali chiedendone la cancellazione dai vostri archivi (questa opzione non permette al settore di valutare la domanda).

Data ...../...../.....

Firma (leggibile)

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO**

Il/la sottoscritto/a .....  
nato/a ..... Prov ..... il .....  
codice fiscale .....  
residente a ..... Via .....  
email ..... telefono .....

**proprietario dell'immobile**

sito in via/piazza ..... n .....  
Comune....., C.A.P....., Prov. ....,  
dato in locazione al sig. ....  
con canone mensile di € ..... X 12 mesi come da contratto regolarmente  
registrato presso l'Agenzia delle Entrate con n° .....

**DICHIARA**

di essere disponibile ad accettare dal Comune per conto dell'inquilino, un contributo pari a **4** canoni mensili e comunque non oltre a 1.500,00, euro per sostenere il pagamento delle mensilità **non ancora versate o**, in caso di assenza di arretrati, quale **anticipo sui prossimi canoni** mensili.

Il contributo è da versare mediante bonifico su conto corrente **intestato a:**  
(indicare tutti i nominativi presenti quali intestatari):

.....

**il cui codice IBAN è fornito IN ALLEGATO**

(non deve essere scritto a mano, ma estrapolato da un documento bancario)

Data .....

IL DICHIARANTE (proprietario di casa)

IL CONDUTTORE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**N.B.**

**La comunicazione dell'eventuale attribuzione del contributo  
verrà comunicata ad entrambe le parti.**

**Allegare:**

1. carta di identità del proprietario;
2. IBAN del proprietario estrapolato da documento bancario



Comune di Azzano San Paolo  
Provincia di Bergamo

**Espressione del consenso al trattamento dei dati personali**  
*A norma del Regolamento UE 679/2016 e  
del Codice della Privacy italiano, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018*

Questa amministrazione, esclusivamente per finalità istituzionali e per obbligo di legge e regolamento esegue svariati trattamenti di dati personali.

La titolarità di questi trattamenti è dell'Amministrazione Comunale. Ogni singolo trattamento sarà eseguito sotto la responsabilità diretta di soggetti, a ciò appositamente designati a mente dell'art. 2 quattordicesimo del Codice della Privacy italiano, come integrato dal D.lgs. 101/2018.

Questa amministrazione ha nominato **Responsabile Comunale della Protezione dei Dati Personali**, a cui gli interessati possono rivolgersi per tutte le questioni relative al trattamento dei loro dati personali e all'esercizio dei loro diritti derivanti dalla normativa nazionale e comunitaria in materia di protezione dei dati personali:

Luigi Mangili Via San Vincenzo de' Paoli 9 – 24023 Clusone (BG)

Indirizzo mail/PEC: dpo-cloudassistance@pec.it Telefono: 800 121 961

I dati sono trattati in **modalità cartacea**, quando sono raccolti in schedari debitamente custoditi, o **Informatica**, mediante memorizzazione in un apposito data-base, gestito con apposite procedure informatiche. In entrambi i casi l'accesso è riservato al solo personale appositamente designato del trattamento.

La **raccolta** di questi dati personali è per questa Amministrazione Comunale **obbligatoria**, in quanto trattasi di un trattamento di dati personali effettuato per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri a mente dell'art. 2-ter del Codice della Privacy italiano, come integrato dal D.lgs. 101/2018. Un eventuale rifiuto al conferimento volontario dell'interessato determina l'obbligo dell'acquisizione d'ufficio del dato.

I dati raccolti **non possono essere ceduti, diffusi o comunicati a terzi**, che non siano a loro volta una Pubblica Amministrazione, o aziende nominate quali responsabili esterni ai sensi dell'art.28 e seguenti del Regolamento generale sulla protezione dei dati (RGDP UE-2016/679), salvo le norme speciali in materia di certificazione ed accesso documentale o generalizzato. Per ogni comunicazione del dato a terzo che non sia oggetto di certificazione obbligatoria per legge o che non avvenga per finalità istituzionali nell'obbligatorio scambio di dati tra PA, l'interessato ha diritto a ricevere una notifica dell'istanza di accesso da parte di terzi e in merito alla stessa di controdedurre la sua eventuale contrarietà al trattamento.

Rispetto alla eventuale raccolta e all'archiviazione di dati personali appartenenti a particolari categorie (già definiti come "sensibili") o dati genetici e biometrici o dati relativi a condanne penali e reati (art. 9 e 10 del Reg.UE), dette operazioni saranno eseguite solo con la più stretta osservanza delle norme di riferimento.

A seguito della consultazione del sito istituzionale di questa amministrazione è possibile che avvenga la raccolta automatica di dati personali, ma mai questi dati potranno servire all'identificazione dei cittadini, senza il loro previo consenso espresso. Detti trattamenti automatizzati per mezzo dell'utilizzo del sito web istituzionale sono impliciti nell'uso dei protocolli di comunicazione di Internet.

**Espressione del consenso al trattamento dei dati personali**

Il/la sottoscritto/a .....

nato a ..... il ...../...../.....

dopo aver letto la su estesa informativa:

dà il consenso al trattamento dei propri dati personali e allega copia del proprio documento di identità

nega il consenso al trattamento dei propri dati personali chiedendone la cancellazione dai vostri archivi.

Data ...../...../.....

Firma (leggibile)