

ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2024-

ALIQUOTE			proposta		
base	massima	minima	ALIQUOTE IMU 2024 (conferma aliquote 2023)	tipo di immobile	riferimento
0,50%	0,60%	0,00%	0,60%	abitazione principale di lusso	Art. 1, c. 748, l. 160/2019 “L’aliquota di base per l’abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze è pari allo 0,5 per cento e il comune, con deliberazione del consiglio comunale, può aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all’azzeramento.”
0,10%	0,10%	0,00%	0,10%	fabbricati rurali strumentali	Art. 1, c. 750, l. 160/2019 “L’aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all’articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, è pari allo 0,1 per cento e i comuni possono solo ridurla fino all’azzeramento.”
0,76%	1,06%	0,00%	0,90%	terreni agricoli	Art. 1, c. 752, l. 160/2019 “L’aliquota di base per i terreni agricoli è pari allo 0,76 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all’1,06 per cento o diminuirla fino all’azzeramento.”
0,86%	1,06%	0,76%	1,03%	Fabbricati gruppo "D"	art. 1, c 753, l. 160/2019 “Per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D l’aliquota di base è pari allo 0,86 per cento, di cui la quota pari allo 0,76 per cento è riservata allo Stato, e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all’1,06 per cento o diminuirla fino al limite dello 0,76 per cento.”
0,86%	1,06%	0,00%	1,06%	aree fabbricabili	art. 1, c. 754, l. 160/2019 “Per gli immobili diversi dall’abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi da 750 a 753, l’aliquota di base è pari allo 0,86 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all’1,06 per cento o diminuirla fino all’azzeramento.”
0,86%	1,06%	0,00%	1,06%	altri immobili	art. 1, c. 754, l. 160/2019 “Per gli immobili diversi dall’abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi da 750 a 753, l’aliquota di base è pari allo 0,86 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all’1,06 per cento o diminuirla fino all’azzeramento.”